P 1876

I 1657

15000रु. भारतीय गैर न्यायिक 15000रु.

INDIA NON JUDICIAL

पन्द्रह हज़ार रुपये

RUPEES FIFTEEN THOUSAND

सत्यमेव जयते

Rs.15000 भारत INDIA Rs.15000

0JBB 267379

2959/

895/1998. Alipore

Admissible under Regn. Rule 21 duly stamped under the Indian stamp Act-1899 as ammended by Act III of-1922 & section 82 (I) of the Calcutta Improvement Act 1911 schedule ....
1A ....
Stamp duty paid under the Indian stamp Act -1899 of Amended in 1964 Rs. 25960
Additional duty paid under the Calcutta Improvement Act-1911 Rs. 10 380 P.
Total Rs. 36340

District Sub-Registrar-I
South 24 Parganas, Alipore
8.11.2001

মং ২,৫০,০০০ দুই লক্ষ পঞ্চাশ হাজার টাকা পণের নিঃস্বত্ব সাফবিক্রয় কোবালা

কোবালা গৃহিত্রীঃ-

শ্রীমতী মহাশ্বেতা রায় চৌধুরী, স্বামী শ্রী সমীর রায় চৌধুরী জাতি হিন্দু, পেশা ব্যবসা, সাং সি।২৮, রামগড়, কলিকাতা - ৭০০০৪৭, থানা যাদবপুর, জেলা দক্ষিণ ২৪ পরগনা।

কোবালা দাতাঃ-

১। শ্রী অমিত কুমার ঘোষদস্তিদার, পিতা ঁঅতুল চন্দ্র ঘোষ দস্তিদার জাতি হিন্দু, পেশা অবসরপ্রাপ্ত, সাং গাঙ্গুলীবাগান গভর্ণমেন্ট - কোয়াটার, ব্লক নং ১৯, ফ্ল্যাট নং এফ ২/৩, থানা যাদবপুর, কলিকাতা ৭০০০৪৭, হাল সাং ৯নং ডি, পি, পি, রোড, কলিকাতা ৭০০০৪৭, থানা যাদবপুর, জেলা দক্ষিণ ২৪ পরগনা।

২। শ্রীমতী ছন্দা রায় স্বামী প্রদীপ রায় জাতি হিন্দু, পেশাচাকুরী

৩। শ্রীমতী সুচরিতা দাস স্বামী শ্রী প্রিয়রঞ্জন দাস, জাতি হিন্দু পেশা চাকুরী, ১।২নং সাং ৯নং ডি, পি, পি, রোড, কলিকাতা ৭০০০৪৭, থানা যাদবপুর, জেলা দক্ষিণ ২৪ পরগনা।

Received the deficit Stamp duty Rs. 18830/-
has been realised from M. Roy Chowdhury
u/s 41 & 47 of P. U. V. I. Act-1994
and the instruments is duly stamped.
by Challan No. 0107
dated 8.11.2001

Collector u/s 41 & 47, DSR
South 24 Parganas, Alipur
8.11.2001

M.V. 619000/-

17652
Mahasweta Roychowdhury
C/28, Ramgarh
Kol-47

12/9/2001

1 — 15000
2 — 20000
1 — 5000
1 — 100

5100

Seal of the District Sub-Registrar-I, South 24 Parganas, Alipore

Presented for Registration at 2 A.M./P.M. on the 19th day of Sept. 2001 at the Sadar Registration Office Alipore, South 24 Parganas by Ajit Kr Gosh Dastidar Executant/Claimant or one of the Executant/Claimant or Attorney for

District Sub-Registrar-I
South 24 Parganas, Alipore
19.9.2001

1) Smt Chanda Ray
2) Smt. Sucharita Das = for Self and as Constituted Attorney for Ajit Kr. Ghosh Dastidar
s/o. Atul Ch. Ghosh Dastidar
Block – 19. Flat 213
Dist. South 24 Parganas P.S. Jadavpur
By Caste Hindu/Muslim
by Profession Retired

Malay Kr. Nandy
s/o. Brajendra ch. Nandy
c/40 Ranjala Cal. 47
Dist. South 24 Parganas
By Caste Hindu/Muslim
by Profession Bus.

Maly Kumar Nandi
Late Brojendrach Nandi
C/40, Ranjah Cal-47
Business

District Sub-Registrar-I
South 24 Parganas, Alipore
19-9-01

1000Rs.

INDIA NON JUDICIAL

१000रु. Rs 1000

सत्यमेव जयते

भारत

एक हज़ार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

করা নিম্ন তপশীলে বিশেষ ভাবে বর্ণিত স্থানীয় মাপে কমবেশ ১ এক কাঠা ১৪ ছটাক ২৭ সাতাশ বর্গ ফুট বাস্তু জমি সহ তদুপরিস্থিত টালির ছাউনি ও ইটের দেওয়াল যুক্ত ১০০ স্কোয়ার ফিটমাপের একটি ঘর সহ যাবতীয় ইজমেন্ট স্বত্ব ও - ৬ ফুট পশ্চিম কমন প্যাসেজের ব্যবহারিক ইজমেন্ট স্বত্বাদি সহ শান্তি সম্পূর্ণ নির্দায় - ও নির্দোষ অবস্থায় নিঃস্বত্ব সাফ বিক্রয় কোবালা পত্র দিলাম কার্যান্তরে -

জেলা দক্ষিণ ২৪ পরগণা, থানা সাবেক সদর টালিগঞ্জ বর্তমানে যাদবপুর সাবরেজেষ্ট্রি আলিপুর, পরগণা খাসপুর, রে, সানং ২৩, সাবেক যাদবপুর মিউনিসিপ্যালিটি বর্তমানে কলিকাতা মিউনিসিপ্যাল কর্পোরেশনের এলাকাধীন - জে এলনং ২৯, মৌজা পাটুলী গ্রামের অন্তর্গত অত্র জেলা কালেক্টারির -১৩নং তৌজী ভুক্ত বর্তমান মালিক পশ্চিমবঙ্গ রাজ্য সরকার অধীন সাবেক ডিঃ লেঃ জরিপের ২৭৪ নং খতিয়ান ভুক্ত সাবেক ২৮৪ হাল ৩০০ নং দাগের ১৭ শতক ও ঐ পাটুলী মৌজার ৬নং তৌজীর অন্তর্গত সাবেক ডিঃ লেঃ জরিপের ৫৮ হাল ৬৩নং

17652
Mahasweta Roychowdhury
9/28, Ramgarh
Kol-47

Collectorate Treasury
12/8/2001

1	15000/-
2	2000/-
1	500/-
1	10/-
	17510/-

Seal of the District Sub Registrar-I, South 24 Parganas, Bengal

District Sub-Registrar-II
South 24 Parganas, Alipur
19.9.01

19.9.01

1000Rs.

INDIA NON JUDICIAL

१000रु. सत्यमेव जयते भारत Rs 1000

एक हज़ार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

খতিয়ানের অন্তর্গত রায়তি সত্ত্বের সাবেক ২৮৪ হাল ৩০০নং দাগের ০৬ শতক — একুনে দুইটী খতিয়ানে উক্ত সাবেক ২৮৪ হাল ৩০০নং দাগে ২৩ শতক জমি — জয়নুদ্দিন হালদার, আবদার আলি হালদার, কালু হালদার এবং মনি হালদারের — ষোল আনা স্বত্ব দখলীয় সম্পত্তি ছিল। তদনুযায়ী রিভিসনাল সেটেলমেন্টজরিপে নং খতিয়ানে কালু হালদারের নামে ৪ আনা, মনি হালদারের রকম ৪ আনা আবদার আলি হালদার রকম ৪ আনা এবং মনি হালদার রকম ৪আনা অংশেরায়তি সত্ত্বে রেকর্ড ভুক্ত হয়। অতঃপর — উক্ত কালু হালদার দুই পুত্র আব্বাস আলি হালদা., কাত আলিহালদার ও এক স্ত্রী রাবিয়েল বিবি, তিন কন্যা সুজা বিবি, নেহার বিবি ও হাজরা বিবকে ওয়ারেশ রাখিয়া পরলোক গমন করেন।

অতঃপর উক্ত হাল ৩০০নং দাগের .২৩ শতক জমির মধ্যে কালু হালদার ত্যক্ত ৪ আনা অংশের রকম ০৫$\frac{৩}{৪}$ শতক বাস্তু জমি উপরোক্ত আব্বাস হালদার, সও...

... রাবিয়াল বিবি, সুজা বিবি, নেহার বিবি, হাজরা বিবি ওয়ারেশ

Ch. No. 17652

Sold to Mahasweta Roychowdhury

of C/28, Ramgarh Kol-47

Calcutta Collectorate,
Treasury

Dated 12/9/2001

1 — 15000/-
2 — 2000/-
1 — 500/-
1 — 10/-

17510/-

Seal of the District Sub Registrar-I South 24 Parganas, Alipore, West Bengal

District Sub-Registrar-I
South 24 Parganas, Alipore
19.9.01

500Rs.

INDIA NON JUDICIAL

৫০০ रु. Rs 500

सत्यमेव जयते

भारत

पाँच सौ रुपये FIVE HUNDRED RUPEES

উক্ত ৩০০নং দাগের ২৩ শতক জমি সহ অন্যান্য জমি ভোগদখলের সুবিধার্থে অপর ৩/৪অংশের শরিক গনের সহিত পারিবারিক আপোষ বিভাগ বন্টন মতে উক্ত আববাস আলি হালদার দিং অন্যান্য জমি সহ ৩০০নং দাগের মধ্যে পৃথক চিহ্নিত ভাবে ০৭ ১/৪ শতক জমি প্রাপ্ত হয়েন এবং উক্ত কালু হালদারের ওয়ারেশান গন উত্তরাধিকারী আববাস আলি হালদার, সওকাত আলি হালদার, রাবিয়াল বিবি, সুজা বিবি নেহার বিবি, এবং হাজরা বিবি একত্রে থাকে নির্ব্যূঢ় সত্ত্বে এজমালে ভোগ - দখল করিতে থাকেন।

অতঃপর রুক নং ২২ এফ ১/২ গাঙ্গুলী বাগান গভঃ কোয়ার্টার - কলিকাতা ৪৭ থানা যাদবপুর নিবাসী শ্রী মতী স্মৃতিকনা চৌধুরী স্বামী শ্রী মন্মথনাথ চৌধুরী বিগত ইংরাজী ২২।৮।৭০ তারিখে সম্পাদিত ও আলিপুর সাবরেজেষ্ট্রি - অফিসে রেজেষ্ট্রি কৃত ১নং বহির ৭৬নং ভল্যুমের ১৪৯ হইতে ১৫৫নং পাতায় - লিখিত ১৯৭০ সালের ৩৯৬৩নং সাফকোবালা দলিল মূলে উক্ত মৃত কালু হালদারের

17652

Sl. No. ....

Sold to ... Mahasweta Roy chowdhury

of ... C/28, Ramgarh

Kol - 47

Calcutta Collectorate,

Treasury

Dated 12/9/2001

1 — 15000/-
1 — 2000/-
2 — 500/-
1 — 10/-
1 —

17510/-

Seal of the District Sub Registrar-I, South 24 Parganas, West Bengal

District Sub-Registrar-I

South 24 Parganas, Alipur

19.9.07

10 Rs.

৫

ওয়ারেশ আবদার আলি হালদার দিগেরর নিকট হইতে উপরোক্ত পাটুলী – মৌজার সাবেক ১২৩ ও ৫৮নং হাল ২৭৪ এবং ৬৩নং খতিয়ান ভুক্ত সাবেক ২৮৪ হাল ৩০০নং দাগের ২৩ শতক জমির মধ্যে পৃথক চিহ্নিত ৭ ১/৪ শতক জমির মধ্যে কমন প্যাসেজের অংশ সহ ২ কাঠা ৩ তিন ছটাক ১১ এগার স্কোয়ারফিট – জমি অর্থাৎ বাস্তুর নতুন স্থানীয় মাপে ১ এক কাঠা ১৪ ছটাক ২৭ সাতাশ বর্গ ফুট বাস্তু জমি ও উক্ত জমি হইতে আগমন নির্গমনের জন্য নির্দিষ্ট ৬ ফুট প্রশস্ত কমন প্যাসেজের মধ্যে ৪ চার ছটাক ২৪ স্কোয়ার ফুট একুনে ২ দুই কাঠা ৩ ছটাক ১১ এগার স্কোয়ার ফিট জমি উপযুক্ত পন মূল্য প্রদানে নিজ স্ত্রীধন অর্থে খরিদ করতঃ – উক্ত জমির মধ্যে টালির গৃহাদি নির্মানে নির্ব্যূঢ় সত্ত্বে ষোল আনা মালিক হিসাবে উক্ত শ্রীমতী স্মৃতিকনা চৌধুরী ভোগদখলিকারিনী থাকা অবস্থায় উক্ত জমির নতুন তৎকালে বেহালা, জে, এল, আর ও অফিসের ১৯৭৪। ৭৫ সালের ৫২৮টি। ৯–২ নং মিউটেশন কেস মূলে ইংরাজী ৮।১।৭৫ তারিখে নাম পত্তন সার্টিফিকেট প্রাপ্ত হইয়া – ধার্য্য করাদি আদায়ে উক্ত শ্রীমতী স্মৃতিকনা চৌধুরী উক্ত সম্পত্তি ভোগ দখল করিতে থাকেন।

Sl. No. 17652

Sold to Mahasweta Roychowdhury

of C/28, Ramgarh

Kol-47

Calcutta Collectorate,

Treasury

Date 12/9/2001

1 — 15000/-
2 — 2000/-
1 — 500/-
1 — 10/-

17510/-

Seal of the District Sub Registrar-I South 24 Parganas, Alipur, West Bengal

District Sub-Registrar-I
South 24 Parganas, Alipur
19.9.07

অতঃপর উক্ত শ্রীমতী স্মৃতিকনা চৌধুরী মহাশয়ার নগদ টাকার প্রয়োজনে তাহার উক্ত খরিদা কৃত কমন প্যাসেজের জমি সহ নিট জমি ১ এক কাঠা ১৪ ছটাক ২৭ বর্গ ফুট ও কমন প্যাসেজের জন্য ৪ ছটাক ২৪ স্কোয়ারফিট জমি ও টালির গৃহাদি সহ সম্পত্তি বিক্রয় করিবার ঘোষনা করিলে আমি অত্র ১নং কোবালাদাতাশ্রী অজিত কুমার ঘোষ ও আমার স্ত্রী শ্রীমতী রেনুকা ঘোষ উভয়ে গত ইংরাজী ২৮ শে জানুয়ারী ১৯৯৪ সালে এক কেতা সাফবিক্রয় কোবালা দলিল মূলেউপযুক্ত পন মূল্য প্রদানে উক্ত সম্পত্তি খরিদ করি। উক্ত দলিল আলিপুর ডিস্ট্রিক্ট সাবরেজেস্ট্রি অফিসে রেজেস্ট্রি কৃত ১নং বহির ১৭ নং ভল্যুমের হইতে ২২১ নং পৃষ্ঠায় লিখিত সনইং ১৯৯৪ সালের ৮৯৫নং সাফবিক্রয় কোবালা দলি স্বরূপে ঐ অফিসে লিপিবদ্ধ আছে।

অতঃপর অত্র কোবালার ১নং দাতক আমার স্ত্রী শ্রীমতী রেনুকা ঘোষ দস্তিদার আমাকে তাহার স্বামী ও দুই কন্যা অত্র দলিলের ২।৩নং দাত্রীকে ওয়ারেশ রাখিয়া গত ইং ১৬।৯। ২০০০ তারিখে পরলোক গমন করিলে উক্ত সম্পত্তির অর্ধাংশ আমি ১নং দাতা ও আমার দুই কন্যা অত্র ২।৩নং দাত্রী সমান অংশে যৌথ ভাবে প্রাপ্ত হইয়া এজমালে ভোগদখল করিতে থাকি। সেকারন উক্ত খরিদা সম্পত্তিতে অত্র ১নং কোবালা দাতাআমার অর্ধাংশ ও আমার স্ত্রীর ত্যক্ত অর্ধাংশের ১/৩অংশ সম্পত্তি আমি প্রাপ্তহই এবং আমার দুই কন্যা ১।২নং দাত্রী উভয়ের তাহাদের মৃত মাতা রেনুকা ঘোষ দস্তিদারের অর্ধাংশের ২/৩অংশের সম্পত্তির মালিক হইয়া ভোগদখল করিতেছি ।

এক্ষনে অত্র কোবালা দাতাগন আমাদের উপরোক্ত মতে খরিদা সূত্রে ও মাতার ত্যক্ত সম্পত্তি ওয়ারেশ সূত্রে প্রাপ্ত উক্ত নিম্ন তপশীল বর্নিত কমবেশ রাস্তার বা কমন প্যাসেজের জমি সহ মোট ২ কাঠা ৩ ছটাক ৬ ছয় স্কোয়ার ফিট বাস্তু জমি সায় তদুপরিস্থিত টালির গৃহাদি সহ সম্পত্তি যাহা নিম্ন তপশীলে বর্নিত রহিয়াছে

Seal of the District Sub-Registrar-I South 24 Parganas, Alipur, West Bengal

District Sub-Registrar-I
South 24 Parganas, Alipur
19.9.07

বেলমোতা ২,৫০,০০০ দুইলক্ষ পঞ্চাশ হাজার টাকা পনে খরিদ করিবার প্রস্তাব দিলে আমরা আপনার প্রস্তাবে সম্মত হইয়া অদ্য তারিখে নিম্ন টাকার জায় মোতাবেক - উক্ত পনের সমুদয় ২,৫০,০০০ দুইলক্ষ পঞ্চাশ হাজার টাকা আপনার নিকট হইতে বুঝিয়া পাইয়া অত্র দলিল কোবালা গহিতা আপনারনাম বরাবর সহি সম্পাদন ও রেজেষ্ট্রি করিয়াদিয়া আপনার নিকট বিক্রয় করিয়া স্বীকার ও অঙ্গীকার প্রকাশ ও প্রচার - করিতেছি যে -

উক্ত ও নিম্ন তপশীল বর্নিত বিক্রীত সম্পত্তিতে কোবালা দাতাগন আমাদের যাহাকিছু স্বত্ব, স্বামীত্ব দখল অধিকার ছিল ও আছে তাহা অদ্য আমাদিগক হইতে চিরতরে লোপ, রহিত ও ধ্বংস হইয়া কোবালা গ্রহিতা আপনাতে বর্তাইল। আপনি অদ্য হইতে - আমাদের সত্বে স্বত্ববতী ও মালিকদখলকারিনী হইয়া পশ্চিমবঙ্গ সরকার সেরেস্তায় ও - বর্তমানে কলিকাতামিউনিসিপ্যাল কর্পোরেশনে আমাদের নামের স্থলে আপনার নাম মিউটেশন করতঃ উহার খাজনা ও ট্যাক্সাদি আদায়ে আপনিসর্বব প্রকার দান, বিক্রয়- বন্ধক ও যাবতীয় হস্তান্তর রুপান্তর ও অবস্থান্তর করনের সকল প্রকার মালিক ও ক্ষমতা যুক্তে পুত্র পৌত্রাদি ওয়ারেশান ও স্থলাভিষিক্তগনক্রমে পরম সুখে চিরকাল ভোগদখল করিতে থাকুন। তাহাতে কোবালা দাতাগন আমাদের কোন প্রকার দাবীদাওয়া [illegible] বা ওজর আপত্তি করিতে পারিব না বা রহিলনা। যদি কেহ কখনও দাবী দাওয়া ওজর আপত্তি করে তাহা সর্ববদা ও সর্ববাদালতেবাতিল ও নামঞ্জুর বলিয়া গন্য হইবে।

প্রকাশ থাকেযে অত্র দলিলে বিক্রীত সম্পত্তি বা উহার কোন অংশ আমরা ইতিপূর্বে অপর কাহাকেও কোন প্রকার দান, বিক্রয় বন্ধক বা কোন ভাবে হস্তান্তরাদি করি নাই, - উহা দেবোত্তর, পীরোত্তর সম্পত্তি নহে বা কোন মামলা মোকদ্দমায় জড়িত নাই। একুইজিসন, রিকুইজিসন হয়নাই বা ঐ মর্মে কোন নোটিশ অদ্যতক আমরা পাইনাই। উক্ত সম্পত্তিবন্ধক রাখিয়া কোন আর্থিক সংস্থা বা ব্যাঙ্ক হইতে কোন ঋন গ্রহন করি নাই

Seal of the District Sub Registrar-I ★ West Bengal ★

District Sub-Registrar-I
South 24 Parganas, Alipur
19.9.01

কোবালা গ্রহিতা আপনার নিকট বিক্রয় করিলাম ও ইহার খাস ও খোলসা দখল অদ্যই আপনাকে বুঝাইয়া দিলাম।

যদি ভবিষ্যতে আমাদের উপরুক্ত উক্তি সমূহের মধ্যে কোনউক্তি মিথ্যা বা শঠতা কিম্বা অজ্ঞতা থাকা প্রকাশ পাইলে ও অন্য কারনে আপনার এইখরিদা স্বত্ব ও ভোগ দখলে বিঘ্ন ঘটিলে তাহা হইলে আপনার দিয়ত পনের সম্পূর্ন টাকাসহ যাবতীয় ক্ষতি খেসারত ও সুদ সহ নগদ এককালীন আপনাকে ফেরত দিতে আমরা সহ আমাদের ওয়ারেশ গনক্রমে বাধ্য রহিলাম।

কোবালা গ্রহিতা আপনার নাম পত্তন কালে যদি আমাদের কোন স্থানে হাজির হইয়া সাক্ষ প্রমানের আবশ্যক হয় তাহাও আপনার পক্ষে আপনাকে সর্বপ্রকার সাহায্য ও সহযোগিতা করিতে ওয়ারেশান গনক্রমে বাধ্য রহিলাম ও রহিবে।

অত্র দলিলে ভবিষ্যতে কোন ভুল ভ্রান্তি এটি বিচ্যুতি থাকা প্রকাশ পাইলে ও তাহার জন্য কোন সংশোধনী বা মপোষক দলিল সহি সম্পাদন করিবার প্রয়োজন হইলে তাহাও কোবালা গ্রহিতা আপনার খরচায় পুনরায় কোন অর্থ দাবী না করিয়া সংশোধন বা পোষক দলিলাদি আমরা আপনার নাম বরাবর সহি সম্পাদন করিয়া আপনার এইখরিদা স্বত্ব ও ভোগদখল সুষ্ঠ করিয়াদিতে ওয়ারেশান গনক্রমে বাধ্য রহিলাম।

প্রকাশ থাকে যে ১।২নং কোবালাদাত্রী আমরা উভয়ে গতইংরাজী ২০০১ সালের ২৩ শে আগষ্ট আলিপুর সাবরেজেষ্ট্রি অফিসে রেজেষ্ট্রি কৃত ২১৬নং এক কেতা আমমোক্তারনামা দলিল আমাদের পিতা অত্র ১নং কোবালা দাতা শ্রী অজিত কুমার ঘোষ মহাশয়ের নামে সহি সম্পাদন ও রেজেষ্ট্রি করিয়া দিয়া আমাদের অংশের সম্পত্তি বিক্রয়ের অধিকার তাহাকে প্রদান করিয়াছি।

এতদর্থে সুস্থ শরীরে স্বেচ্ছায় সুস্থ শরীরে সজ্ঞানে অন্যের বিনা

Seal of the District Sub Registrar-I ★ South 24 Parganas ★ West Bengal

District Sub-Registrar-I
South 24 Parganas, Alipur
19.9.07

নিম্ন টাকার আয় মোতাবেক বুঝিয়া পাইয়া অত্র নিঃস্বত্বসাফ বিক্রয়কোবালা দলিল কোবালা গ্রহিতা আপনার নাম বরাবর সহি সম্পাদন ও রেজেষ্ট্রি করিয়া দিলাম। ইতি তাংইং ২০০১ সালের ১৮ই সেপ্টেম্বর। বাংলা ১৪০৮সালের ২রা আশ্বিন।

তপশীল বিক্রীত সম্পত্তির পরিচয়-

জেলা দক্ষিন ২৪ পরগনা, থানা সদর টালিগঞ্জ, বর্তমানে যাদবপুর, সাবরেজেষ্ট্রি অফিস আলিপুর, পরগনা খাসপুর, জে এলনং ২৯, রে, সা,নং ২৩, সাবেক যাদবপুর মিউনিসিপ্যালিটি বর্তমানে কলিকাতা মিউনিসিপ্যাল কর্পোরেশনের অনুর্গত যাদবপুর ইউনিটের ১০১নং ওয়ার্ডের অনুর্গত প্রেমিসেস নম্বর ৫৫৩, বি, পাটুলী যাহার এ্যসেসি নং ৩১- ১০১- ০৯,৫৫৬ , মৌজা পাটুলী গ্রামে মধ্যে অত্র জেলা কালেকটারির ৬, ১৩নং তৌজী ভুক্ত সাবেক ৫৮ এবং ১২৩ নং খতিয়ান ভুক্ত হাল রিঃ সেঃ জরিপের ৬৩ এবং ২৭৪ নং খতিয়ানের রায়ত দখলী স্বত্ব বিশিষ্ট সত্বের সাবেক ২৮৪ হাল ৩০০তিন শত নং দাগের বাস্তু জমি জমার মধ্যে স্থানীয় পরিমাপে ১ এক কাঠা ১৪ ছটাক ২৭ সাতাশ বর্গ ফুট বাস্তু জমি সায় তদুপরিস্থিত টালির ছাউনি ও - ইটের গাথুনী যুক্ত ১০০ বর্গ ফুট মাপের একটি ঘর সায় যাবতীয় ইজমেনট ও- ব্যবহারিক স্বত্ব ও সংলগ্ন ৬ ফুট প্রশস্ত কমন প্যাসেজের জন্য ৪ চার ছটাক - ২৪ বর্গ ফুট জমি যাহা রাস্তার জমি সহ মোট ২ দুই কাঠা ৩ ছটাক ৬ স্কোয়ার ফিট জমি ও গৃহাদি সহ সম্পত্তি যাহা অত্র দলিল সংলগ্ন নকসায়লাল বর্ণের সীমা রেখা দ্বারা চিহ্নিত ও প্রদর্শিত রহিয়াছে তাহাই অত্র কোবালার বিক্রীত সম্পত্তি হইতেছে।

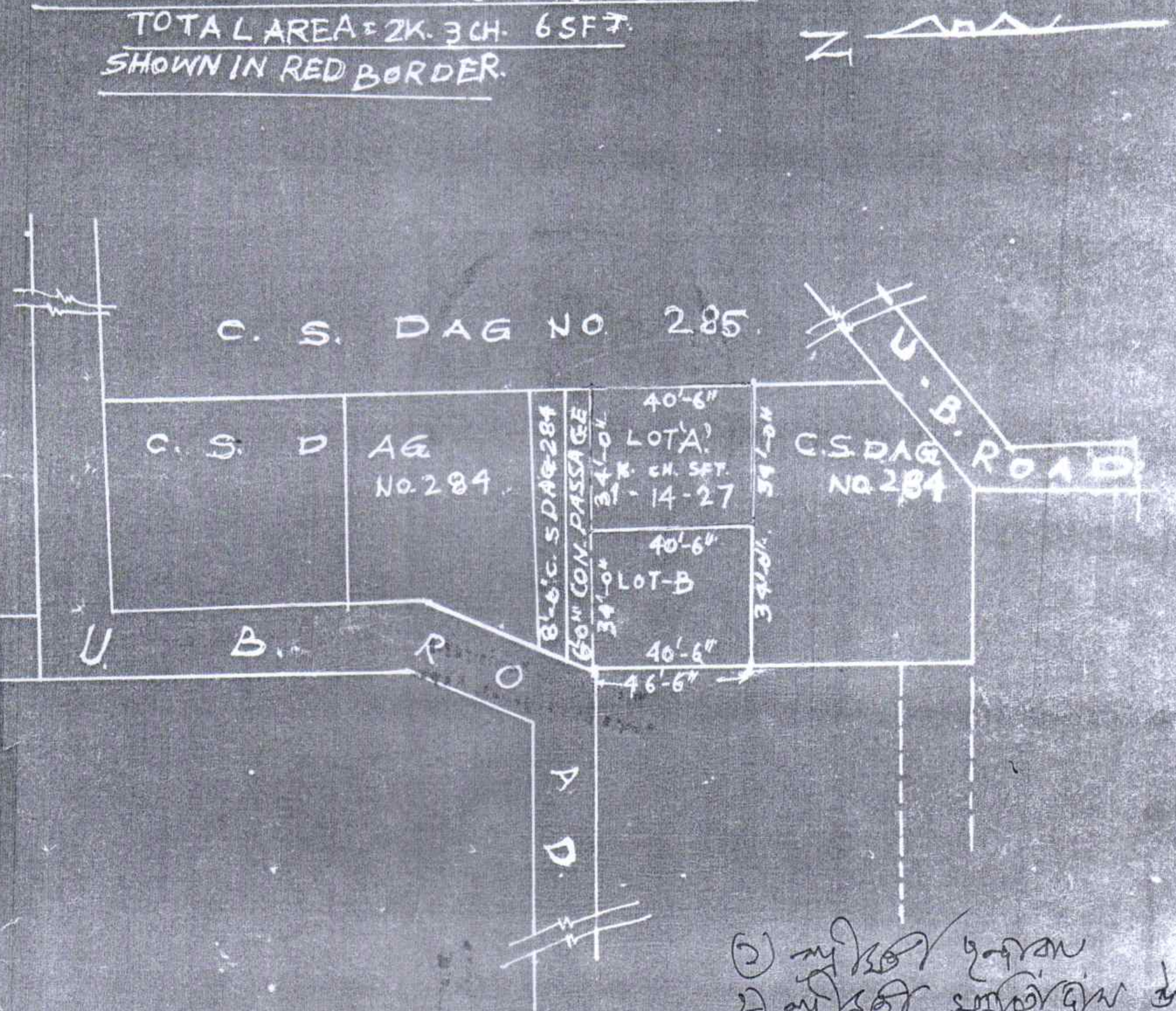
খতিয়ান	দাগনং	শ্রেনী	বিক্রীত জমি
সাবেক ৫৮ আটান্ন হাল ৬৩ তেষট্টি	সাবেক ২৮৪ । দুই শত চুরাশী।	ঘরসহ বাস্তু	১কাঃ ১৪ ছঃ ২৭ স্কোঃ
সাবেক ১২৩ এক শত তেইশ হাল ২৭৪ দুই শত চুয়াত্তর	হাল ৩০০তিনশত দাগ	রাস্তার মধ্যে	৪ ছটাক ২৪ স্কোঃ

Seal of the District Sub-Registrar-I South 24 Parganas, Alipur, West Bengal

District Sub-Registrar-I
South 24 Parganas, Alipur
19.9.2010

DEED PLAN OF C.S. DAG. NO. 284 (PORTION)
(NEW C.S. DAG NO. 309) UNDER KHATION NO:- 58,123,
IN MOUZA - PATULI. J.L. NO. 29. P.S. JADAVPUR.
DIST. 24 PARGANAS. SCALE - 40' FT = " INCH

LAND AREA = 1K - 14 CH. 27 SFT.
COM. PASSAG " = 0K. 4 CH. 24 SFT.
TOTAL AREA = 2K. 3 CH. 6 SFT.
SHOWN IN RED BORDER.



[illegible]

[illegible]
24-PGS (S)

BOOK NO I

VOLUME NO 46

PAGES 110 TO

BEING NO 1651

FOR THE YEAR

Seal of the District Sub-Registrar-I, South 24 Parganas, Alipur, Bengal

District Sub-Registrar-I
South 24 Parganas, Alipur
19.9.2001

District Sub-Registrar-I
South 24 Parganas, Alipur
19-11-01

১০

ফিট – মং দুই কাঠা তিন ছটাক ছয় বর্গ ফিট জমি মাত্র।

বিক্রীত জমির চৌহদ্দি

উত্তর ৪'-৬" ফুট প্রশস্ত কমন প্যাসেজ।
দক্ষিন – সি এস দাগনং ২৮৪।
পুর্ব্ব – সি এসদাগনং ২৮৫।
পশ্চিম – কোমল কৃষ্ণ চৌধুরী জমি

টাকার প্রাপ্তি

১। ইউনাইটেড ব্যাঙ্কঅব ইণ্ডিয়া গাঙ্গুলীবাগান শাখা হইতে
১২।৯।২০০১ তারিখে প্রদত্ত চেক নং ৬৫৭৬১৫ মুলে প্রদত্ত ২, ২০,০০০ টা

২। অবশিষ্ট নগদ ১০০ শতটাকার মোট ৩০০ কেতায় – ৩০,০০০

মোট ২, ৫০,০০০ টাকা
মং দুই লক্ষ পঞ্চাশ হাজারটাকা বুঝিয়া পাইলাম।

(১) শ্রীমতী ... (২) শ্রীমতী ...

ইসাদি

১। ... কুমার ...
২। ...
...

মুসাবিদা কারক

Ratan Kr. Dutta
Advocate
Alipore Cal-27

টাইপ কারক
...
আলিপুর জজকোর্ট
কলিকাতা – ২৭।

Seal of the District Sub-Registrar-I ... South 24 Parganas

District Sub-Registrar-I
South 24 Parganas, Alipur
19.9.2001

BOOK NO. I
VOLUME NO. 46
PAGES 99 TO 110
BEING NO. 1651
FOR THE YEAR 2001

Seal of the District Sub-Registrar-I ... South 24 Parganas ... West Bengal

District Sub-Registrar-I
South 24 Parganas, Alipur
19-11-2001

Sarkar